



CITTÀ DI MARCIANISE

PROVINCIA DI CASERTA

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 1086 DEL 27-12-2022

III SETTORE

DIRIGENTE: Michele Punzo

UFFICIO PROPONENTE: III SETTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Pasquale De Filippo

REGISTRO SETTORIALE: 213 DEL 27-12-2022

CIG: ZC1395AE40

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, non rientranti nelle attività previste dal Servizio di manutenzione ordinaria biennale del verde pubblico. Determinazione dirigenziale a contrarre. CIG: ZC1395AE40

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;

Premesso che:

- La Manutenzione ordinaria del Verde pubblico comunale è gestita, in forza del Contratto d'appalto relativo al Servizio di manutenzione per il biennio 2021/2023 - CIG: 8592456EFD - dalla ditta **Tutto Verde Srls**, con sede in Via Pietro Nenni n°49, CAP 80026, Casoria (NA), Partita IVA 08881371218, a fronte di un canone annuo di Euro 55.432,20 (oltre IVA);
- Nel corso delle attività previste in appalto, è stata verificata l'esclusione di alcune attività di manutenzione e alcune aree del territorio non rientrano fra quelle oggetto di intervento, per le seguenti ragioni:
 - a) Precedenti appalti, che si sono, ormai, conclusi, (*Appalto pulizia immobili comunali; Appalto manutenzione immobili comunali; Appalto manutenzione strade e pubblica illuminazione*), che avevano avuto inizio prima dell'avvio del Contratto di Manutenzione ordinaria del Verde pubblico comunale e che si erano conclusi nel corso dello svolgimento dell'appalto affidato da Tutto Verde Srl, prevedevano l'esecuzione di interventi di manutenzione del Verde pubblico presente in alcune aree del territorio comunale (strade e piazze; aree a verde di pertinenza degli edifici scolastici; aree a verde presente all'interno della Casa comunale, etc.) da parte delle precitate ditte; alla

scadenza dei suddetti contratti di appalto, tali attività non sono stati più affidati da altro O.E.;

- b) Nella redazione della documentazione di gara, inoltre, (*Capitolato Speciale di Appalto; Stima delle superfici delle aree a verde e delle alberature presenti sul territorio comunale, etc.*) è stato sottostimato il numero di interventi necessari del taglio dell'erba e di potature delle alberature esistenti, così come sono state escluse alcune aree a verde in precedenza momentaneamente affidate in gestione a Associazioni e/o soggetti privati (è il caso, ad esempio, di *Parco Padre Pio*, del *Parco Urbano*, della *Pista di pattinaggio*, etc.);
- La descritta situazione ha indotto gravi ripercussioni sia all'immagine e al decoro del territorio comunale, sia alla sicurezza dei cittadini;
 - nel corso di un recente sopralluogo, il Personale tecnico del III Settore ha individuato gli interventi urgenti e indifferibili necessari per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria del Verde pubblico comunale e a tale scopo, il RUP, Ing. Pasquale De Filippo (giusta Determinazione dirigenziale RG n°646 del 20/09/2022 ad oggetto: *Individuazione delle Responsabilità e delle Attività del III Settore dell'Ente*) ha stimato un costo forfettario complessivo indicativo di **Euro 31.500,00 oltre IVA (22%) in uno Euro 38.430,00**;

Dato atto che:

- il codice identificativo gara **CIG** è il seguente: **ZC1395AE40**;
- l'opera non è inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 in quanto l'importo dei lavori (compresi O.S.) risulta inferiore ad Euro 100.000,00;

Richiamati:

- l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita '*Determinazione a contrarre*', indicante:
 - a) il **fine** che si intende perseguire con il contratto;
 - b) l'**oggetto del contratto**;
 - c) la **forma del contratto**;
 - d) le **clausole ritenute essenziali del contratto**;
 - e) le **modalità di scelta del contraente** ammessa dalle disposizioni vigenti in materia di Contratti pubblici;

- f) le **ragioni** alla base del contratto;
- l'art.32, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016 e smi, secondo il quale, prima dell'avvio delle Procedure di affidamento dei Contratti pubblici, l'Ente decreta (o determina) di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - g) gli **elementi essenziali del contratto**;
 - h) i **criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte**.
- l'art.30 del D.Lgs. n°50/2016 e smi, che individua i **Principi** nel rispetto dei quali la Procedura viene svolta:
 - i) **economicità**;
 - j) **efficacia**;
 - k) **tempestività**;
 - l) **correttezza**;
 - m) **libera concorrenza**;
 - n) **non discriminazione**;
 - o) **trasparenza**;
 - p) **proporzionalità**;
 - q) **pubblicità**;

Considerato che, in applicazione e nel rispetto delle disposizioni e dei Principi di cui sopra, si rende necessario affidare i lavori sopra descritti ad un O.E. qualificato, determinando, preventivamente, quanto segue:

- **Il fine** che si intende perseguire con il contratto: attraverso l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria del Verde pubblico comunale si intende porre rimedio alle gravi ripercussioni all'immagine e sul decoro del Verde pubblico comunale ed anche garantire la sicurezza dei cittadini;
- **L'oggetto del contratto** riguarda l'esecuzione dell'intervento de quo, per un importo complessivo (comprese somme a disposizione dell'Ente) di **Euro 38.430,00**;
- **La forma del contratto**: tenuto in considerazione l'importo dei lavori (compresi O.S.), la normativa in vigore (D.Lgs. n°50/2016 e smi) consente, in luogo del Contratto d'appalto, la sottoscrizione di una Scrittura Privata regolante i reciproci rapporti fra Ente e O.E. ovvero, in alternativa, la sottoscrizione della Determinazione dirigenziale di impegno ed affidamento all'O.E. individuato per l'esecuzione dell'appalto;
- **Le modalità di scelta** del contraente: Affidamento diretto ad uno degli Operatori Economici qualificati presenti nell'Albo online delle ditte di fiducia dell'Ente, nella **Categoria OS24 - Classifica I** - (ai sensi dell'art.1 del D.L. n°76/2020, comma 2, e smi, mediante il quale il Legislatore ha definito

le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, con le seguenti modalità:

a) Affidamento diretto per Lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per Servizi e Forniture, ivi compresi i Servizi di Ingegneria e Architettura e l'Attività di Progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro);

- **Le ragioni alla base della scelta della Procedura:** il ricorso all'Affidamento diretto è giustificato dall'esigenza di garantire la massima celerità dell'esecuzione dell'intervento;
- **Il criterio di aggiudicazione:** Criterio del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso sull'Elenco dei prezzi unitari compreso nel Progetto Esecutivo approvato, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.97 del D.Lgs. n°50/2016 e smi;

Visti

- la Deliberazione di C.C. n°45 del 28/06/2022, di approvazione del Bilancio di previsione triennale 2022-2024;
- il D. Lgs. n°50 del 18 aprile 2006 e smi;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 - "Regolamento di Esecuzione" - per le parti in vigore nel periodo transitorio;
- il D.Lgs. n°267 del 18 agosto 2000 e smi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. n°118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali, e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e smi;

Dato atto che, per il RUP, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 241/90 e smi, **non sussistono cause di incompatibilità**, ai sensi del Codice di comportamento dell'Ente e alla vigente normativa in materia di anticorruzione e di trasparenza (*Legge n°190/2012 e smi e D.Lgs. n°33/2013 e smi*);

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

- 1) **Di prendere atto** dell'avvenuta individuazione dei danni subiti dall'impianto elettrico esistente nel nucleo storico del cimitero comunale, a seguito di atti vandalici, per il quale urge, prioritariamente, l'esecuzione di un intervento di ripristino della sua funzionalità per porre rimedio alle gravi ripercussioni all'immagine e al decoro del sito e garantire la sicurezza dei dipendenti comunali, degli operai delle ditte esterne che operano all'interno del cimitero comunale e dei visitatori, soprattutto nelle ore pomeridiane, quando il livello della luce naturale si riduce drasticamente;

- 2) **Di approvare**, per l'esecuzione dell'intervento de quo, la stima forfettaria complessiva di **Euro 31.500,00 oltre IVA (22%) in uno Euro 38.430,00**;
- 3) **Di dare atto che**, nel rispetto dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000, dell'art.30 e dell'art.32, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016 e smi:
- **Il fine del contratto**: attraverso l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria del Verde pubblico comunale si intende porre rimedio alle gravi ripercussioni all'immagine e sul decoro del Verde pubblico comunale ed anche garantire la sicurezza dei cittadini;
 - **L'oggetto del contratto**: riguarda l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria sopra descritto, per un importo complessivo (comprese somme a disposizione dell'Ente) di **Euro 38.430,00**;
 - **La forma del contratto**: tenuto in considerazione l'importo complessivo di lavori ed OS, la normativa in vigore (D.Lgs. n°50/2016 e smi) consente la sottoscrizione, in luogo del contratto d'appalto, di una Scrittura Privata ovvero, in alternativa, la sottoscrizione della Determinazione dirigenziale di impegno ed affidamento all'O.E. individuato per l'esecuzione dell'appalto;
 - **Le modalità di scelta del contraente**: **Affidamento diretto** ad uno degli Operatori Economici qualificati presenti nell'Elenco delle ditte di fiducia dell'Ente, **Categoria OS24 - Classifica I** - *(ai sensi dell'art.1 del D.L. n°76/2020, comma 2, e smi, mediante il quale il Legislatore ha definito le procedure per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, con le seguenti modalità:*
 - **Affidamento diretto per Lavori di importo inferiore a 150.000 euro** e per Servizi e Forniture, ivi compresi i Servizi di Ingegneria e Architettura e l'Attività di Progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro);
 - **Le motivazioni alla base della scelta della Procedura**: il ricorso all'Affidamento diretto è giustificato dall'esigenza di garantire la massima celerità dell'esecuzione dell'intervento;
 - **Il criterio di aggiudicazione**: **Criterio del minor prezzo**, determinato mediante unico ribasso sull'Elenco dei prezzi unitari a base di gara, ai sensi dell' art.36, comma 9-bis e dell'art.97 del D.Lgs. n°50/2016 e smi;
- 4) **Di dare avvio** alla Procedura di affidamento dei lavori mediante **Affidamento diretto** *(ai sensi dell'art.1 del D.L. n°76/2020, comma 2, e smi)*, ad un O.E. qualificato, presente nell'Elenco on line delle ditte di fiducia dell'Ente, nella Categoria OS24 – Classifica I, in possesso dei requisiti di **Ordine generale** e di **Ordine speciale** *(Adeguata capacità economica - finanziaria; Adeguata idoneità tecnica e organizzativa; Adeguato organico tecnico e dirigenziale)*;

- 5) **Di stabilire** che l'aggiudicazione dei lavori avverrà mediante l'applicazione del **Criterio del minor prezzo**, determinato mediante unico ribasso sull'Elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis;
- 6) **Di dare, altresì, atto:**
- **che** i predetti lavori di manutenzione straordinaria sono riconducibili, in base alle disposizioni del D.P.R. 207/2010, alla **Categoria OS24, Classifica I**;
 - **che** trattasi di lavori **"a misura"**;
 - **che**, tenuto conto dell'importo dei lavori - compresi O.S. - la normativa in vigore (D.Lgs. n°50/2016 e smi) permette la sottoscrizione, in luogo del Contratto d'appalto, di una Scrittura Privata ovvero, in alternativa, della Determinazione dirigenziale di impegno ed affidamento all'O.E. affidatario;
- 7) **Di stabilire:**
- ai sensi dell'art.95, comma 12, del Codice, che non si procederà all'affidamento se l'offerta presentata dall'O.E. risultasse conveniente o inidonea, in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - ai sensi dell'art.97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, che, in ogni caso, l'Ente ha la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta che, in base a specifici elementi, apparisse anormalmente bassa;
- 8) **Di prenotare** l'impegno di spesa, pari, complessivamente, ad **Euro 38.430,00**, con imputazione ai seguenti Capitoli di Spesa:
- **Euro 8.780,00 al Capitolo di Spesa n°1302.13** del Bilancio di previsione triennale 2022/2024 dell'Ente – Esercizio 2022;
 - **Euro 29.650,00 al Capitolo di Spesa n°2054.01** del Bilancio di previsione triennale 2022/2024 dell'Ente – Esercizio 2022;
- 9) **Di dare atto** che l'entrata corrispondente è stata accertata sul Capitolo di Entrata n°878.01 del Bilancio 2022/2024 – Annualità 2022;
- 10) **Di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario per i successivi adempimenti;
- 11) **Di dare atto che** il presente Provvedimento, ai sensi dell'art.10, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000 e smi sarà pubblicato all'Albo Pretorio e che, per le informazioni relative al presente provvedimento, deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito

web istituzionale denominata “Amministrazione trasparente”, di cui al Decreto Legislativo n°33/2013 e smi.

IL Responsabile del procedimento
F.to Pasquale De Filippo

Il Dirigente
F.to Michele Punzo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-01-2023 al 08-02-2023

Marcianise, 24-01-2023

Il Responsabile del Procedimento
F.to Vincenzo Nero

Copia conforme per uso amministrativo

Marcianise, 24-01-2023

Il Responsabile